**南通市海门区府南幼儿园零星维修项目施工（二次）**

**招标公告**

 **（资格后审 电子招标 智能评标）**

南通市海门区府南幼儿园零星维修项目（二次）已经批准建设，工程所需资金为财政资金，且已落实，拟通过招标资格后审方式确定施工单位。现将有关事项公告如下：

**一、工程概况：**

1、工程地点：南通市海门区府南幼儿园内；

2、工程内容：详见工程量清单；

3、工程规模：具体详见工程量清单所示内容；

4、工程质量：合格；

5、计划工期：20日历天；

**二、标段划分：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **标段划分** | **合同估算价****(元)** | **申请人****资质类别及等级** | **项目负责人****等 级** |
| 南通市海门区府南幼儿园零星维修项目（二次） | 5万元 | 建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质 | 建筑工程专业注册建造师贰级及以上资质 |

**三、投标单位应当具备的资格条件：**

3.1本次招标要求投标人须具有独立法人资格和**建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质**，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人具备**建筑工程专业注册建造师贰级及以上资质及建设行政主管部门核发的安全生产考核B证。**

**投标人在投标文件递交截止时间当日，建筑业企业资质动态监管结果未处于不合格状态。**

3.2以下条件属于资格审查的必要合格条件：

1、具有独立法人资格，并具有订立合同的能力；

2、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；

4、企业的资质类别、等级满足招标公告要求；

5、资格审查申请书中的所有内容没有失实或者弄虚作假；

6、拟派项目负责人资质类别、等级满足招标公告要求且无在建工程；

7、拟派项目负责人为投标企业正式人员，不得兼职。

**8、请投标人登录海门区限额以下公共资源智慧交易及一体化监管平台（xe.hmdzzw.cn）-供应商入口—账号登陆—立即注册（注册后完善企业信息并提交审核）、同时下载绑定标证通，再进行登录、报名，报名后才能下载招标文件（含工程量清单）、图纸、招标控制价、招标文件澄清等内容。**

**标证通办理指南：海门区限额以下公共资源智慧交易及一体化监管平台-交易服务-CA互认-帮助中心；投标人操作手册：海门区限额以下公共资源智慧交易及一体化监管平台-服务指南-办事指南；该项目为新系统如有系统操作问题请及时联系软件公司：技术咨询电话4009280095-5，17625740807（余工），18862609683（吴工）。**

**注意：标证通CA证书申领审批需要时间，请投标单位在第一时间进行申领。（中国金融认证中心（CFCA）证书应急联系电话：15189703290（仅工作日））**

3.3本次招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。

3.4各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1（具体数量）个标段投标，但最多允许中标 1 具体数量）个标段。

**四、招标文件等获取方式：**

4.1本工程投标人的资格审查采用资格后审方式，招标人不组织投标人对工程现场的集中踏勘。凡有意参加投标者需要网上报名，请在投标截止前登录**海门区限额以下公共资源智慧交易及一体化监管平台-供应商入口—账号登陆—立即注册（注册后完善企业信息并提交审核）**、**同时下载绑定标证通（具体操作详见交易服务-CA互认-帮助中心**[【新点标证通】操作手册](https://zhidao.bqpoint.com/epointknow2/bqepointknowquestion.html?producttype=9&CategoryCode=41&QuestionGuid=03d9ccfe-d275-495f-8b59-61a5aabcf380)**等）**，**再进行登录、报名**，报名后在系统中直接下载招标文件。

**备注:已经在海门区限额以下公共资源智慧交易及一体化监管平台注册并绑定标证通的投标人，直接登录海门区限额以下公共资源智慧交易及一体化监管平台-供应商入口进行报名，未备案注册的投标单位请访问海门区限额以下公共资源智慧交易及一体化监管平台进行注册，并按照相关要求提交后进行网上报名。**

**五、投标文件的递交**

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为**2025年8月11日09时00分，**电子文本投标文件递交地点为系统网上报名，报名后才能下载招标文件，电子投标文件递交的信息系统为**海门区限额以下公共资源智慧交易及一体化监管平台**。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

**六、评标办法:经评审的最低投标价法，具体详见招标文件第二章内容。**

**七、发布公告的媒介：**

本次招标公告发布在“**海门区限额以下公共资源智慧交易及一体化监管平台（xe.hmdzzw.cn）**”网上。

**八、其他事项：**

**8.1本工程采用远程不见面交易的模式，具体详见招标文件。**

**8.2未按招标文件要求提交投标保证金的，其投标文件不予接受。**

**8.3招标公告系招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力。**

**九、联系方式：**

|  |  |
| --- | --- |
| 招标人 | 南通市海门区府南幼儿园 |
| 地 址 | 南通市海门区长江南路780号 |
| 联系人 | 江老师 |
| 电 话 | 13773853509 |